

**ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ**

Днес, 20.04.2026 г., в гр. Девин, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04-21/16.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин

Членове:

1. В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“;
2. Р. Иванов – кмет на с. Стоманево;
3. К. Атанасова – началник Общинска служба по земеделие гр. Девин;
4. В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян;
5. д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян;

Резервни членове:

1. А. Дабанова – гл. експерт ОСЗ – Девин;
2. Е. Велевска – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ – Смолян;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

**I.** Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кметът на община Девин предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:

**1.** Данни за договор/и, сключен/и с **„АЯНИТЕ“ ЕООД** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК \*\*\*\*\*, както следва:

| Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд | Номер и дата на договор | Площ по договор (дка) |                  |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|------------------|
|                                                                          |                         | 1-7 кат.              | 8-10 кат.        |
|                                                                          | ПО-24-11/16.09.2022 г.  | 0                     | 50,839           |
|                                                                          |                         | Общо: 0 дка           | Общо: 50,839 дка |
|                                                                          |                         |                       |                  |
| Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд | Номер и дата на договор | Площ по договор (дка) |                  |
|                                                                          |                         | 1-7 кат.              | 8-10 кат.        |
|                                                                          | Д-296/04.08.2022 г.     | 0                     | 13,515           |
|                                                                          |                         |                       |                  |

|  |  |             |                  |
|--|--|-------------|------------------|
|  |  | Общо: 0 дка | Общо: 13,515 дка |
|--|--|-------------|------------------|

**II.** Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:

**1.** Проверка по отношение на **„АЯНИТЕ“ ЕООД** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК \*\*\*\*\*:

| Животновъден обект с № 4822-0002/, с. Стоманево, общ. Девин, обл. Смолян |              |                    |                                                   |              |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| Животни към 01.02. на предходната година                                 |              |                    | Животни към 01.02. на настоящата година           |              |                    |
| Вид животни                                                              | Брой животни | Брой ЖЕ            | Вид животни                                       | Брой животни | Брой ЖЕ            |
| ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи                        | 2            | 1,2                | ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи | 1            | 0,6                |
| ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи                            | 2            | 2                  | ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи     | 6            | 6                  |
| ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи                            | 5            | 5                  | Коне над 6 месеца за местни автохтонни породи     | 1            | 1                  |
| Коне над 6 месеца за местни автохтонни породи                            | 1            | 1                  | ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо                   | 138          | 20,7               |
| ДПЖ над 12 месеца друго предназначение                                   | 3            | 0,45               | ЕПЖ от 6 до 24 месеца друго предназначение        | 1            | 0,6                |
| ДПЖ над 12 месеца за мляко/месо                                          | 172          | 25,8               | ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо               | 8            | 4,8                |
| ЕПЖ от 6 до 24 месеца друго                                              | 1            | 0,6                | ЕПЖ над 24 месеца друго предназначение            | 1            | 1                  |
| ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо                                      | 7            | 4,2                | ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо                   | 8            | 8                  |
| ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо                                          | 6            | 6                  |                                                   |              |                    |
|                                                                          |              | <b>Общо: 46,25</b> |                                                   |              | <b>Общо: 42,70</b> |

\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 8%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с № ....., издаден от ....., валиден до..... (в случай, че е приложимо).

| Общ брой ЖЕ | Регистрирани ПМЛ (дка) |           | Полагащи се ПМЛ (дка) |           |
|-------------|------------------------|-----------|-----------------------|-----------|
|             | 1-7 кат.               | 8-10 кат. | 1-7 кат.              | 8-10 кат. |
| 42,700      | 0,000                  | 39,816    | 846,000               | 1692,000  |

**Спазени са** условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Смолян и кмета на община Девин.

Комисия:

Председател: .....П.....

(Инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин)

1. ....П.....

(В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“)

2. ....П.....

(Р. Иванов – кмет на с. Стоманево)

3. ....П.....

(А. Дабанова – гл. експерт в Общинска служба по земеделие гр. Девин)

4. ....П.....

(В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян)

5. ....П.....

(д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян)